

Số: 42/2021/NHA-TB

Hà Nam, ngày 28 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG  
CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT ĐANG LƯU HÀNH**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

Tên tổ chức: TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI

Mã chứng khoán: NHA

Địa chỉ trụ sở chính: Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam, Việt Nam.

Điện thoại: 02263.847.756

Fax: 02263.866.689

E-mail: dothinamhanoi@gmail.com

Website: namhanoi.com.vn

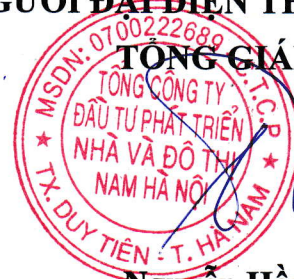
STT	Nội dung	Trước khi thay đổi	Thay đổi	Sau khi thay đổi	Lý do thay đổi
1	Vốn điều lệ	241.449.650.000	36.215.850.000	277.665.500.000	Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu
2	Tổng số cổ phiếu	24.144.965	3.621.585	27.766.550	
3	Số lượng cổ phiếu quỹ	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành	24.144.965	3.621.585	27.766.550	
5	Số lượng cổ phiếu khác				

Tài liệu đính kèm

- Báo cáo kết quả phát hành.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hồng Thái**

Số: 41/2021/NHA-BC

Hà Nam, ngày 28 tháng 5 năm 2021

## **BÁO CÁO**

### **Kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

#### **I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành**

1. Tên Tổ chức phát hành (*đầy đủ*): **TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI**
2. Tên viết tắt: **HA NOI SOUTH CORPORATION.**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Cụm công nghiệp Cầu Giát, xã Chuyên Ngoại, thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam, Việt Nam**
4. Số điện thoại: **03513.847.756** Số fax: **02263.866.689** Website: **namhanoi.com.vn**
5. Vốn điều lệ: **241.449.650.000 đồng.**
6. Mã cổ phiếu: **NHA**
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: **Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn huyện Duy Tiên, tỉnh Hà Nam, Việt Nam**  
Số hiệu tài khoản: **2903.201.000.395**
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp số **0700222689** do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Nam cấp lần đầu ngày 27 tháng 11 năm 2007 và thay đổi lần thứ 09 ngày 06 tháng 10 năm 2020.
9. Giấy phép thành lập và hoạt động: **Không có**

#### **II. Phương án phát hành**

1. Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội**
2. Loại cổ phiếu: **Cổ phiếu phổ thông**
3. Số lượng cổ phiếu trước thời điểm phát hành:
  - Tổng số cổ phiếu đã phát hành **24.144.965 cổ phiếu.**
  - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: **24.144.965 cổ phiếu.**
  - Số lượng cổ phiếu quỹ: **0 cổ phiếu.**
4. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: **3.621.744 cổ phiếu.**

5. Tỷ lệ thực hiện quyền: 100:15 (cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu tại ngày chốt danh sách sẽ được nhận 15 cổ phiếu phát hành thêm)

6. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo kiểm toán năm 2020

7. Phương án xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Số lượng cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) do làm tròn xuống sẽ được huỷ bỏ.

8. Ngày kết thúc đợt phát hành: 24/5/2021.

9. Ngày dự kiến chuyển giao cổ phiếu: tháng 7/2021.

### III. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 3.621.744 cổ phiếu, trong đó:

- Số cổ phiếu phân phối cho cổ đông theo tỷ lệ: 3.621.585 cổ phiếu cho 2.038 cổ đông;

- Số cổ phiếu xử lý phần lẻ cổ phần, cổ phiếu lẻ: 159,75 cổ phiếu.

2. Tổng số cổ phiếu sau đợt phát hành ( ngày 24/5/2021): 27.766.550 cổ phiếu, trong đó:

- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 27.766.550 cổ phiếu;

- Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu.

### IV. Tài liệu gửi kèm (nếu có)

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Hồng Thái**

